|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 3  к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», утвержденному распоряжением комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края  от 04 сентября 2025 г. № 1465-А |

Форма 1

Заявление

о выдаче разрешения на строительство

в соответствии со статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации <1>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ) | N | Дата |
| В комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Информация о заявителе | | |
| 1.1.1 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования юридического лица |  |
| 1.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 1.1.3 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) |  |
| 1.2.Х.1 | Ф.И.О. физического лица или индивидуального предпринимателя (вместо знака «X» посредством сквозной нумерации,  начиная с 1, указывается количество собственников) |  |
| 1.2.Х.2 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 1.2.Х.3 | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) |  |
| 2. Информация об объекте капитального строительства | | |
| 2.1 | Вид выполняемых работ в  отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией (указывается вид выполняемых работ по объекту капитального строительства, в отношении которого заявитель обращается за выдачей разрешения на строительство: строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта) |  |
| 2.2 | Срок строительства объекта капитального строительства |  |
| 2.3. | Адрес (местоположение) объекта капитального строительства |  |
| 3. Информация о земельном участке | | |
| 3.1 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков),  в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства |  |
| 3.2 | Площадь земельного участка  (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства |  |
| 3.3 | Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков  на кадастровом плане территории  (при необходимости) |  |
| 3.4. Сведения о градостроительном плане земельного участка (при наличии нескольких градостроительных планов земельных участков вместо знака «X» посредством сквозной нумерации,  начиная с 1, указывается порядковый номер того градостроительного плана земельного участка, к которому относятся значения этих строк) | | |
| 3.4.Х.1 | Дата |  |
| 3.4.Х.2 | Номер |  |
| 3.4.Х.3 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования уполномоченного органа, выдавшего градостроительный план земельного участка |  |
| 3.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков  на кадастровом плане территории | | |
| 3.5.1 | Дата решения |  |
| 3.5.2 | Номер решения |  |
| 3.5.3 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков |  |
| 3.6. Информация о документации по планировке территории (заполняется только в отношении  линейных объектов) | | |
| 3.6.1. Сведения о проекте планировки территории (при наличии нескольких проектов планировки территории вместо знака «X» посредством сквозной нумерации, начиная с 1, указывается порядковый номер того проекта планировки территории, к которому относятся значения этих строк) | | |
| 3.6.1.Х.1 | Дата решения |  |
| 3.6.1.Х.2 | Номер решения |  |
| 3.6.1.Х.3 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории |  |
| 3.6.2. Сведения о проекте межевания территории (при наличии нескольких проектов межевания территории вместо знака «X» посредством сквозной нумерации, начиная с 1, указывается порядковый номер того проекта межевания территории, к которому относятся значения этих строк) | | |
| 3.6.2.Х.1 | Дата решения |  |
| 3.6.2.Х.2 | Номер решения |  |
| 3.6.2.Х.3 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории |  |
| 4. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | | |
| 4.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе (в случае, если  разработчиком проектной документации является индивидуальный предприниматель) | | |
| 4.1.1 | Фамилия |  |
| 4.1.2 | Имя |  |
| 4.1.3 | Отчество (при наличии) |  |
| 4.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 4.1.5 | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) |  |
| 4.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | | |
| 4.2.1 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования |  |
| 4.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 4.2.3 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) |  |
| 4.2.4 | Дата и номер решения об утверждении проектной документации |  |
| 4.3. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное  для исторического поселения (при наличии) | | |
| 4.3.1 | Дата |  |
| 4.3.2 | Номер |  |
| 4.3.3 | Наименование документа |  |
| 4.3.4 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения объекта капитального строительства, утвержденного для исторического поселения |  |
| 5. Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации  и государственной экологической экспертизы | | |
| 5.1. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации | | |
| 5.1.1 | Дата утверждения |  |
| 5.1.2 | Номер |  |
| 5.2. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы | | |
| 5.2.1 | Дата утверждения |  |
| 5.2.2 | Номер |  |
| 5.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений  требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указывается в случае, если такие изменения вносились в проектную документацию до обращения заявителя за выдачей разрешения на строительство) | | |
| 5.3.1 | Дата утверждения |  |
| 5.3.2 | Номер |  |
| 5.3.3 | Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение |  |
| 5.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений  требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указывается в случае, если такие изменения вносились в проектную документацию до обращения заявителя за выдачей разрешения на строительство) | | |
| 5.4.1 | Дата утверждения |  |
| 5.4.2 | Номер |  |
| 5.4.3 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования органа исполнительной власти или организации, проводивших оценку соответствия |  |
| 6. Проектные характеристики объекта капитального строительства (при наличии в проектной документации нескольких объектов капитального строительства в номерах строк вместо знака «X» посредством сквозной нумерации, начиная с 1, указывается порядковый номер того объекта капитального строительства, к которому относятся значения этих строк) | | |
| 6.Х | Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией  (за исключением линейных объектов) |  |
| 6.Х.1 | Вид объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение) |  |
| 6.Х.2 | Назначение объекта (указывается назначение объекта из числа предусмотренных пунктом 9 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ  «О государственной регистрации недвижимости») |  |
| 6.Х.3 | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства |  |
| 6.Х.4 | Площадь застройки (кв. м) |  |
| 6.Х.5 | Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) |  |
| 6.Х.6 | Площадь (кв. м) |  |
| 6.Х.7 | Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) |  |
| 6.Х.8 | Площадь нежилых помещений (кв. м) |  |
| 6.Х.9 | Количество нежилых помещений (штук) |  |
| 6.Х.10 | Количество машино-мест (штук) |  |
| 6.Х.11 | Количество этажей |  |
| 6.Х.12 | в том числе количество подземных этажей |  |
| 6.Х.13 | Вместимость (человек) |  |
| 6.Х.14 | Высота (м) |  |
| 6.Х.15 | Иные показатели |  |
| 7. Проектные характеристики линейного объекта (при наличии в проектной документации нескольких линейных объектов в номерах строк вместо знака «X» посредством сквозной нумерации, начиная с 1, указывается порядковый номер того линейного объекта, к которому относятся значения этих строк) | | |
| 7.Х | Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией |  |
| 7.Х.1 | Кадастровый номер реконструируемого линейного  объекта |  |
| 7.Х.2 | Протяженность (м) |  |
| 7.Х.3 | Протяженность участка или части линейного объекта (м) |  |
| 7.Х.4 | Категория (класс) |  |
| 7.Х.5 | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  |
| 7.Х.6 | Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи |  |
| 7.Х.7 | Иные показатели |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8. | Способ получения результата предоставления услуги | | | | | | |
|  | в случае обращения за предоставлением услуги в комитете по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа (ненужное зачеркнуть) | | | | | 1) на бумажном носителе в комитете по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа;  2) в форме электронного документа по адресу электронной почты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | в случае обращения за предоставлением услуги в многофункциональный центр (ненужное зачеркнуть) | | | | | 1) на бумажном носителе в многофункциональном центре;  2) в форме электронного документа по адресу электронной почты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | в случае за предоставлением услуги в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), Портала государственных и муниципальных услуг Ставропольского края (ненужное зачеркнуть) | | | | | 1) в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Портале государственных и муниципальных услуг Ставропольского края;  2) в виде документа на бумажном носителе, подтверждающего содержание электронного документа, в многофункциональном центре | |
| 9. | Сведения о представителе заявителя: | | | | | | |
|  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | | |  | | | |
|  | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | | |  | | | |
|  | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя | | |  | | | |
| 10. | Адреса и телефоны заявителя или его представителя | | | | | | |
|  | Телефон | |  | | | | |
|  | Почтовый адрес | |  | | | | |
|  | Адрес электронной почты | |  | | | | |
|  | |  | | |  | |  |
| число, месяц, год | | должность руководителя или уполномоченного представителя заявителя (при наличии) | | | подпись  М.П. (при наличии) | | фамилия, имя, отчество (при наличии) |

Приложение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются документы, предусмотренные пунктом 9.1 настоящего Административного регламента)

Своей подписью подтверждаю согласие на обработку персональных данных для целей, предусмотренных Административным регламентом.

**<1> Полностью незаполненные (пустые) разделы (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7) таблицы не включаются в ее состав, Строки таблицы заполняются в части касающейся (с полным описанием для заполнения разделов можно ознакомится с** [**Приказом**](consultantplus://offline/ref=86A8660F373E19F4D5ED575721DA61479754C8B50408C2C224FB36E652B6ED45605574A7C6218B04737E52F7FE45P4M) **Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».**

Форма 2

Заявление

о внесении изменений в разрешение на строительство, уведомления о переходе прав на земельный участок или об образовании земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения земельных участков, выдела из земельных участков, продлением срока действия разрешения на строительство в соответствии со статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации <1>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ) | N | Дата |
| В комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Информация о заявителе | | |
| 1.1.1 | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования **юридического лица** |  |
| 1.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 1.1.3 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) |  |
| 1.2.Х.1 | Ф.И.О. **физического лица или индивидуального предпринимателя** (вместо знака «X» посредством сквозной нумерации,  начиная с 1, указывается количество собственников) |  |
| 1.2.Х.2 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 1.2.Х.3 | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) |  |
| 2. | Реквизиты разрешении на строительство, в которое вносятся изменения |  |
| 2.1. | Вид выполняемых  (строительство, реконструкция) |  |
| 2.2. | Сведения об объекте капитального строительства - наименование, кадастровый номер (при реконструкции) |  |
| 3. Основания внесения изменений в разрешение на строительство (заполняются строки, соответствующие основанию внесения изменений в разрешение на строительство) | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1 | В связи с приобретением права на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю выдано разрешение на строительство |  |
| Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок (указываются наименование, дата и номер (при наличии) правоустанавливающего документа на земельный участок, кадастровый номер земельного участка) | |  |
| 3.2 | В связи с образованием земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство |  |
| Реквизиты решения об образовании земельного участка (земельных участков) путем объединения земельных участков (указываются дата и номер решения, полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования уполномоченного органа, принявшего решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления) | |  |
| 3.3 | В связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство |  |
| 3.3.1 | Реквизиты решения об образовании земельного участка (земельных участков) путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков (указываются дата и номер решения, полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования уполномоченного органа, принявшего решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления) |  |
| 3.3.2 | Реквизиты градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (указываются номер и дата выдачи градостроительного плана земельного участка, полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования уполномоченного органа, выдавшего градостроительный план земельного участка) |  |
| 3.4. | В связи с продлением срока действия разрешения на строительство с указанием срока его действия на количество месяцев | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_месяцев |
| 3.5. | В связи с изменением проектной документации:  (с указанием в какие разделы разрешения на строительство вносятся изменения, описание вносимых изменений) |  |
| 3.6. | Исправление допущенных опечаток и (или) ошибок (документы, обосновывающие доводы заявителя о наличии опечаток и (или) ошибок в выданных документах, а также содержащие правильные сведения |  |
| 3.7. | Реквизиты проектной документации  (кем выполнена, номер, дата, при наличии) |  |
| 3.8. | Реквизиты решения об установлении публичного сервитута (в случае установления публичного сервитута в отношении земельного участка) |  |
| 3.9. | Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории в случае если выдавалось разрешение на строительство линейного объекта (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка |  |
| 3.10. | Реквизиты решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | |  | |  |
| 4. | Сведения о представителе заявителя: | | | | | |
|  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | | |  | | |
|  | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | | |  | | |
|  | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя | | |  | | |
| 5. | Адреса и телефоны заявителя или его представителя | | | | | |
|  | Телефон | | |  | | |
|  | Почтовый адрес | | |  | | |
|  | Адрес электронной почты | | |  | | |
| 6. | Способ получения результата предоставления услуги | | | | | |
|  | в случае обращения за предоставлением услуги в комитете по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа (ненужное зачеркнуть) | | | 1) на бумажном носителе в комитете по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа;  2) в форме электронного документа по адресу электронной почты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
|  | в случае обращения за предоставлением услуги в многофункциональный центр (ненужное зачеркнуть) | | | 1) на бумажном носителе в многофункциональном центре;  2) в форме электронного документа по адресу электронной почты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
|  | в случае за предоставлением услуги в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), Портала государственных и муниципальных услуг Ставропольского края (ненужное зачеркнуть) | | | 1) в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Портале государственных и муниципальных услуг Ставропольского края;  2) в виде документа на бумажном носителе, подтверждающего содержание электронного документа, в многофункциональном центре | | |
|  | |  |  | |  | |
| число, месяц, год | | должность руководителя или уполномоченного представителя заявителя (при наличии) | подпись М.П. (при наличии) | | фамилия, имя, отчество (при наличии) | |

Приложение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются документы, предусмотренные пунктом 9.1 настоящего Административного регламента)

Своей подписью подтверждаю согласие на обработку персональных данных для целей, предусмотренных Административным регламентом.

**<1>. Строки таблицы заполняются в части касающейся.**